

**T.C.**  
**DOMANIÇ ÇUKURCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**TAŞINMAZ SATIŞ VE KİRALAMA**  
**İLANI**

1- Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait aşağıda bilgileri yazan arsa vasıflı taşınmazın **satışı** ve Kapalı Halı Sahanın 3 (üç) yıl süre **kiraya** verilmesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 nci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile (açık artırma) ihale edilecektir.

S. N.	Mahallesi	Ada	Parse l	Hisse Oranı	Alan (m <sup>2</sup> )	Cinsi	Kullanım Amacı	Muhammen Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Cumhuriyet	224	3	Tam	485,10	Arsa	Ayrık Nizam 2 Kat Konut Alanı	33 957,00 TL	1 018,71	15 03.2023	11:00
2	Cumhuriyet	129	11	Tam	1125	Kapalı Halı Saha	Spor Tesisi	72 000,00 TL (3 Yıllık Kira Bedeli)	2 160,00-	15 03.2023	11:15

2- İhale 15.03.2022 Çarşamba günü yukarıda belirtilen saatlerde Belediye Başkanlık odasında, Belediye Encümeni ( İhale komisyonu) huzurunda yapılacaktır.

3- İhale Adresi: Çukurca Belediye Başkanlığı Hizmet Binası-Çukurca Beldesi Cumhuriyet Mahallesi Belediye Meydanı No:1 Domaniç Kütahya (iletişim-0 274 675 8367)

4- İstekliler; ihaleye ilişkin bilgileri Çukurca Belediyesinden öğrenebilirler. Satış ve kiralama ihalesine ait şartnameler her ihale için ayrı ayrı oluşturulmuştur. Şartnameler her gün mesai saatleri içerisinde ücretsiz görülebilir ve her bir şartnameyi; 150,00.-TL(yüzelli -TL) ücret karşılığında satın alabilirler. Ayrıca <https://domaniccukurca.bel.tr/> adresinde duyurular bölümünde taşınmaz mal satış ve kiralama şartnamesine ulaşabilirler

5-Satış veya kiralama ihalesine katılacak istekliler; aşağıda maddelere uygun olarak dosyayı hazırlayarak, ihale tarihi olan **15.03.2023** günü saat 10:00'a kadar İhale komisyonuna teslim edeceklerdir. Belirtilen saatten sonra gelen başvurular kabul edilmeyecektir. Posta, kargo, telgrafla veya internet üzerinden yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir

**6-İhaleye katılacaklarda aranan belgeler (İhaleye girebilme şartları)**

**Gerçek Kişileri İçin;**

- Nüfus cüzdan fotokopisi
- Dilekçe ( örneği belediyemizden temin edilebilir)
- Tebliğat adresini gösterir adres beyanı (dilekçede belirtilecek)
- 2886 sayılı kanuna göre cezalı olmadığına dair beyanı(dilekçede belirtilecek)
- İkametgah belgesi (nüfus müdürlüğünden veya e-devlet üzerinden alınabilir)
- İhale ile ilgili geçici teminatın ödendiğine ilişkin makbuz veya en az 6 ay geçerli olmak üzere teminat mektubu (aslı)
- Şartname alındı belgesi ve sayfaları imzalanmış şartname (Belediyemizden alınacak)
- Çukurca Belediyesine borcu olmadığına dair belge (Belediyemizden alınacak)
- İhaleye vekâleten katılıyor ise noter tasdikli vekâletname ve imza sirküleri örneği
- İhale T.C. vatandaşlarına açık olacaktır.

**Tüzel kişiler için;**

- Gerçek kişilerde aranan a,,b,c,d,e,f,g,h,i,j maddelerindeki belgeler
- Siciline kayıtlı bulunduğu ticaret odasından 2023 yılına ait oda kayıt belgesi ve Ticaret Sicil Gazetesi
- İhalede temsile yetkilendirilen kişiye ait noter tasdikli imza sirküleri ve yetki belgeleri
- Ortak girişim olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi

6- Belediye Encümeni (İhale Komisyonu) gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

**İlanen duyurulur.**

Emin TAŞGIN  
Belediye Başkanı

